



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.07.2023

№ 1825

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 25.05.2023 № 5921:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1498 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3290001:14610 (3 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:14609 (64 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:14608 (62 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:14625 (54 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:14624 (45 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:14623 (45 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:14617 (568 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:4693 (400 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;

- с кадастровым номером 59:32:3290001:4678 (50 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:4679 (57 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:4680 (113 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:4710 (1 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/с Заболотское, д. Горшки;
- с кадастровым номером 59:32:3290001:4725 (36 кв.м.), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Заболотское, д. Горшки.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Горшки (4500075801)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, также согласно Приложения № 2 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные

участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

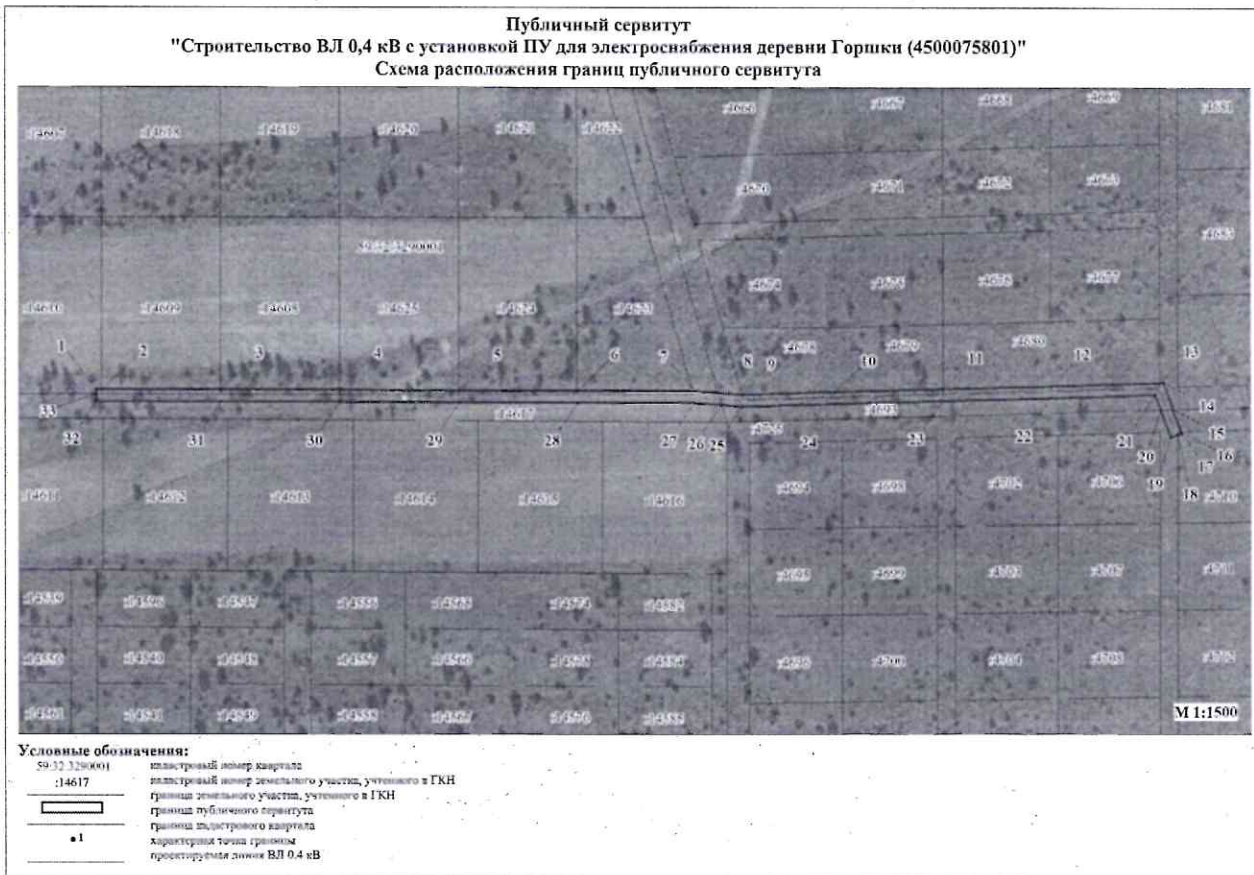
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 28.07.2023 № 1825



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 28.07.2023 № 1825

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА « Строительство ВЛ 0, 4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Горшки ( 4500075801)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)</b>				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59. зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ). м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	511076.68	2201206.32	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	511076.67	2201208.16	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	511076.54	2201248.42	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	511076.54	2201288.25	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	511076.14	2201328.42	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	511076.12	2201368.44	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	511076.17	2201407.91	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
8	511075.57	2201415.87	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
9	511074.95	2201424.13	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
10	511075.86	2201455.14	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
11	511076.86	2201491.21	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
12	511077.81	2201527.26	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
13	511078.93	2201564.28	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
14	511078.97	2201565.55	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
15	511069.99	2201568.74	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
16	511062.56	2201571.38	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
17	511061.93	2201571.60	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
18	511061.47	2201570.28	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
19	511060.59	2201567.83	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 28.07.2023 № 1825

20	511069.87	2201564.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
21	511074.89	2201562.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
22	511073.81	2201527.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
23	511072.86	2201491.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
24	511071.86	2201455.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
25	511070.95	2201424.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
26	511071.47	2201417.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
27	511072.17	2201407.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
28	511072.12	2201368.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
29	511072.14	2201328.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
30	511072.54	2201288.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
31	511072.54	2201248.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
32	511072.68	2201206.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
33	511075.00	2201206.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1	511076.68	2201206.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46  
Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка:

- с кадастровым номером **59:32:3290001:4693**

- Площадь земельного участка – 8832 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 400 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 458 869.76 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 165,18 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $400 * 165,18 * 49 * 0,01\% = 323,75$  рублей.

- с кадастровым номером **59:32:3290001:4725**

- Площадь земельного участка – 8562 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 36 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 414 271.16 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 165,18 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $36 * 165,18 * 49 * 0,01\% = 29,13$  рублей.

**Размер платы за весь срок сервитута – 352,88 рублей (Триста пятьдесят два  
рубля 88 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому  
краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального  
округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 28.07.2023 № 1825

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120

